

Vidéki Otthonfelújítási Támogatás – 2025-2026

Jogosultak köre

- 5000 fő alatti lakosságszámú településen lévő ingatlan
- legalább egy gyermeket váró vagy nevelő házastársak vagy élettársak közösen, együttes igénylőként
- legalább az egyik igénylő a társadalombiztosítási rendszer hatálya alá tartozik, vagy kiegészítő tevékenységet folytat
- legalább 1 éve (legfeljebb 30 nap megszakítással) folyamatosan eü. biztosítottnak minősül, vagy középfokú vagy felsőfokú oktatási intézményben tanul, vagy gyermekgondozási díjban részesül, vagy kiegészítő tevékenységet folytat
- igénylő, illetve gyermeke, szülője együtt a lakásban legalább 50% mértékű bejegyzett tulajdoni hányaddal rendelkeznek
- igénylő(k) és gyermek(ek) lakóhellyel rendelkeznek a támogatással érintett lakásban
- nincs 5000 Ft-ot meghaladó tartozás
- vállalják, hogy a támogatás folyósítása után 5 évig a lakóhelyet fenntartják.

Támogatás összege

maximum 3 millió Ft, maximum a számlával igazolt felújítási költségek 50%-a

Ha adott ingatlanra már a korábbi otthonfelújítási támogatásban igénybe vették a támogatást, akkor a felső értékhatár az akkor kifizetett támogatás és a 3 millió Ft különbözete

Támogatás felhasználási lehetőségei

csak a cégjegyzékben bejegyzett, építőipari tevékenységet végző vállalkozóval elvégeztetett munkák

- víz, csatorna, áram, gáz bevezetés, belső-külső hálózat kiépítése, felújítása, cseréje
- fürdő, WC létesítése ahol egy sem, vagy legfeljebb 1 van
- fűtési rendszer kialakítása, korszerűsítése, elemeinek cseréje, megújuló energiaforrás (pl. biomassa, hőszivattyú)
- épület külső festése, szigetelése (hő, hang, vízszigetelés)
- külső nyílászárók beépítése, cseréje, redőny, árnyékoló, spaletta, rovarháló, biztonsági rács, párkány, küszöb
- tető cseréje, felújítása, korszerűsítése
- égéstermék-elvezető építése, korszerűsítése
- klímaberendezéses beépítése, cseréje
- napkollektor, napelemes rendszer telepítése, cseréje, bővítése
- belső tér felújítása:
 - o falak, padló, földem, álmennyezet burkolat felújítása, festés, tapétázás
 - o galéria építés
 - o belső lépcső kialakítása, cseréje
 - o szaniterek beépítése, cseréje
 - o villanykapcsolók, dugaljok kialakítása, cseréje

- belső nyílászárók, párkányok, küszöbök
- lámpák, világítótestek beépítése, cseréje
- melléképület (pl. nyári konyha, mosókonyha, tároló) felújítása
- kerítés építése, felújítása
- gépjárműtároló építése, felújítása, nyitott gépkocsibeálló kialakítása
- terasz, loggia, erkély, előtető építése, felújítása
- térburkolat, külső lépcső készítése, cseréje
- télikert készítése
- akadálymentesítési munka
- alapozási szerkezet megerősítése
- beépíthető bútor vagy konyhai gép cseréje, beépítése
- használati melegvíz rendszer kialakítása, korszerűsítése, cseréje, megújuló energiaforrás is
- szabályozott szellőztető rendszer kialakítása
- szennyvíz tisztító, kezelő rendszer

Támogatás összegében anyag és munkadíj 50-50%-ban szerepelhet. (Előzetes ellenőrzés szükséges!)

Ha a teljes 3 millió Ft igénylése a cél, akkor legalább 6 millió Ft számla szükséges. Az elköltött 6 millió forintról szóló számlákból vagy az anyagköltségek vagy a munkadíjnak el kell érni a költségvetés 25%-át ahhoz, hogy megkapható legyen a maximum támogatást.

(Anyagköltség: 1,5 millió – 4,5 millió Ft + munkadíj 1,5 millió Ft - 4,5 millió Ft, összesen 6 millió Ft-ban megosztva → kisebb összegű rész max. 2-szerese a támogatás)

Támogatás igénylése

- részletes, szigorú adminisztratív feltételek
- kifizetett számlák után, utólagos igénylés
- 2025. január 1 – 2026. június 30. között, utolsó számla után 60 napon belül
- kifizetést megelőző, vagy utólagos ellenőrzés lehetséges!

A támogatás igénylésével kapcsolatos adminisztratív szolgáltatási ajánlat:

- előzetes jogosultsági ellenőrzés
- vállalkozói árajánlatok ellenőrzése, szerződések elkészítés
- számlák ellenőrzése kifizetés előtt
- kérelem dokumentáció összeállítása, benyújtással kapcsolatos közreműködés

→ sikerdíjas közreműködés, csak a támogatás folyósítása után esedékes a szolgáltatás kifizetése

Információ, egyeztetés:

Fábián Roland – kvakft@kvakft.hu

E-mailen történő bejelentkezés után részletes tájékoztatást adok!